

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: C2-1-(13,14)

DATOS GENERALES:

- .- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- .- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- .- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- .- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- .- Nombre:**
 - D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
 - D. JOSÉ MANUEL VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
 - D^a. CARIDAD VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
 - D^a. INÉS MARÍA PAZ VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
 - D^a. MARÍA AUXILIADORA VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
 - D^a. BEATRIZ VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
 - D^a. BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
 - D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ Y MÁRIA ROSA CRIADO SÁNCHEZ (12,5% pleno dominio carácter ganancial)
- .- Dirección:** C / Peña de Francia, 11
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- .- Parcela aportada:** 25

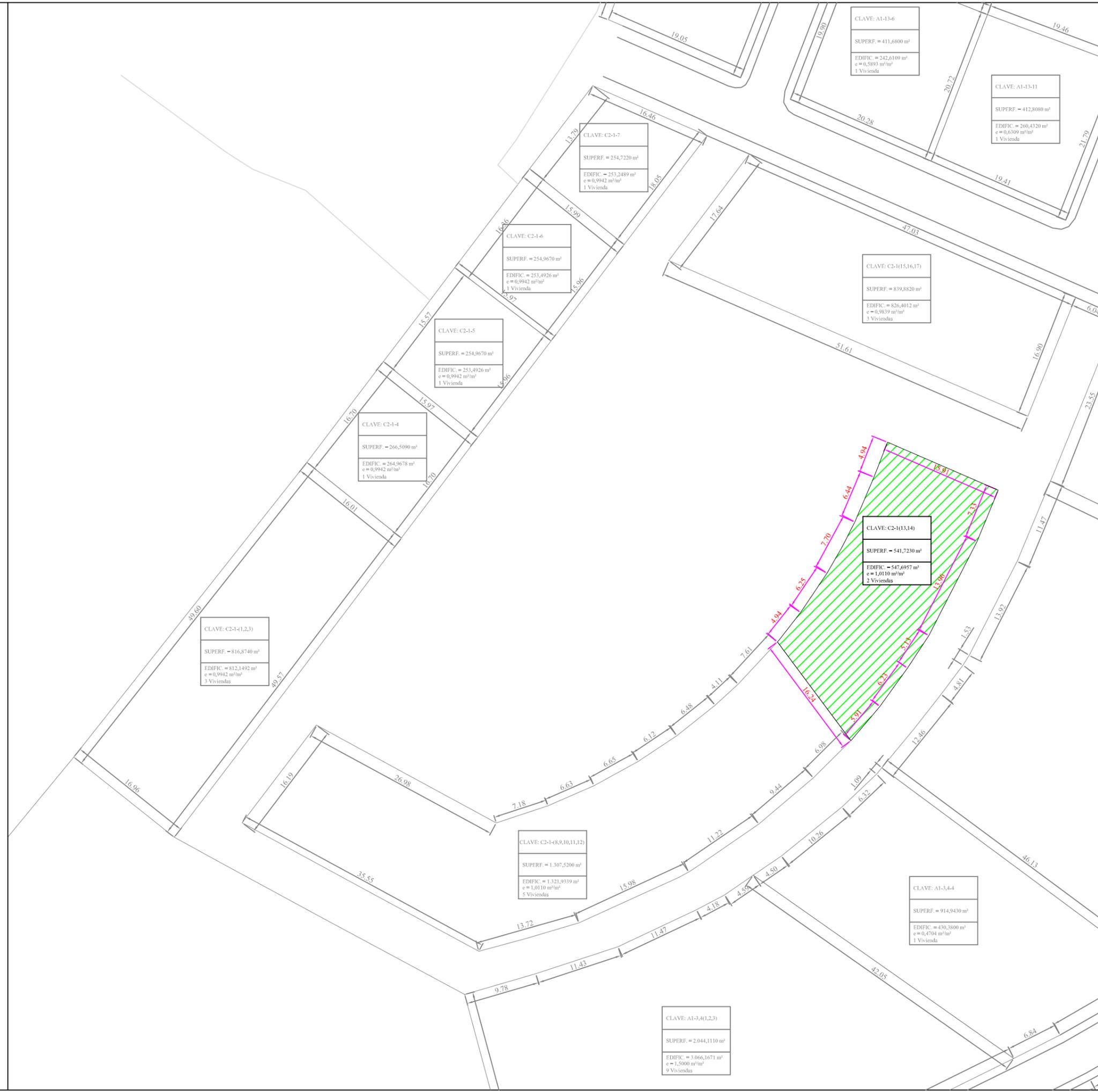
DATOS URBANÍSTICOS:

- .- Superficie:** 541,7230 m²
- .- Edificabilidad asignada:** 547,6957 m²
- .- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m²
- .- N^o viviendas:** 2 uds
- .- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- .- Linderos:**
 - Norte: Zona verde
 - Sur: Parcela C2-1-(8-12)
 - Este: Calle Horizontal II
 - Oeste: Zona Verde
- .- Costes de urbanización:** 19.088,11 €
- .- Participación:** 0,376508%
- .- Edificación actual:** NINGUNA
- .- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo C2 del Plan Parcial
- .- Cargas:** NO CONSTA

- .- Observaciones:** NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

C2-1-(13,14)



CLAVE: C2-1(13,14)
SUPERF. = 541,7230 m ²
EDIFIC. = 547,6957 m ²
e = 1,0110 m ² /m ²
2 Viviendas

CLAVE: C2-1-(1,2,3)
SUPERF. = 816,8740 m ²
EDIFIC. = 812,1492 m ²
e = 0,9942 m ² /m ²
3 Viviendas

CLAVE: C2-1-4
SUPERF. = 266,5090 m ²
EDIFIC. = 264,9678 m ²
e = 0,9942 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: C2-1-5
SUPERF. = 254,9670 m ²
EDIFIC. = 253,4926 m ²
e = 0,9942 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: C2-1-6
SUPERF. = 254,9670 m ²
EDIFIC. = 253,4926 m ²
e = 0,9942 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: C2-1-7
SUPERF. = 254,7220 m ²
EDIFIC. = 253,2489 m ²
e = 0,9942 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: C2-1(15,16,17)
SUPERF. = 839,8820 m ²
EDIFIC. = 826,4012 m ²
e = 0,9839 m ² /m ²
3 Viviendas

CLAVE: A1-13-11
SUPERF. = 412,8080 m ²
EDIFIC. = 260,4320 m ²
e = 0,6309 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: A1-13-6
SUPERF. = 411,6800 m ²
EDIFIC. = 242,6109 m ²
e = 0,5893 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: C2-1-(8,9,10,11,12)
SUPERF. = 1.307,5200 m ²
EDIFIC. = 1.321,9339 m ²
e = 1,0110 m ² /m ²
5 Viviendas

CLAVE: A1-3,4-4
SUPERF. = 914,9430 m ²
EDIFIC. = 430,3800 m ²
e = 0,4704 m ² /m ²
1 Vivienda

CLAVE: A1-3,4(1,2,3)
SUPERF. = 2.044,1110 m ²
EDIFIC. = 3.066,1671 m ²
e = 1,5000 m ² /m ²
9 Viviendas

SUPERFICIE:	541,7230 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO C2
EDIFICABILIDAD:	547,6957 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	2 Uds
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL)
	D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D. JOSÉ MANUEL VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D ^a . CARIDAD VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D ^a . INÉS MARÍA PAZ VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D ^a . MARÍA AUXILIADORA VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D ^a . BEATRIZ VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D ^a . BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ Y MÁRIA ROSA CRIADO SANCHEZ (12,5% pleno dominio carácter ganancial)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,376508%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	19.088,11€
FINCA ORIGINAL:	25

Escala = 1/500